

**ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ  
ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ –  
(Ν.Π.Ι.Δ.)**

**ΕΤΗΣΙΕΣ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
βάσει ΕΛΠ  
για την περίοδο  
29η Σεπτεμβρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2020**

## Περιεχόμενα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	3
Έκθεση Διαχείρισης της Προσωρινής Διοικούσας Επιτροπής.....	6
Ισολογισμός .....	8
Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία .....	9
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης .....	10
Προσάρτημα - Επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 .....	11
1. Ταμείο Επαγγελματικής Ασφάλισης .....	11
1.1 Γενικές πληροφορίες.....	11
1.2 Κύριες Δραστηριότητες .....	11
2. Συνοπτική αναφορά λογιστικών πολιτικών .....	12
2.1 Λειτουργική μίσθωση.....	12
2.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	13
2.3 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	13
2.4 Υποχρεώσεις.....	14
2.5 Προβλέψεις.....	14
2.6 Στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων.....	14
2.7 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών .....	15
3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	16
4. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο .....	16
5. Τεχνικό απόθεμα συνταξιοδοτικών παροχών.....	16
6. Έσοδα ασφαλιστικών εισφορών .....	17
7. Έξοδα .....	17
8. Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα .....	17
9. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	17
10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	18

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τα μέλη του «ΤΑΜΕΙΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ ΝΠΙΔ –Ν.Π.Ι.Δ.»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις του «**ΤΑΜΕΙΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ Ν.Π.Ι.Δ.**» (το Ταμείο), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του «**ΤΑΜΕΙΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ Ν.Π.Ι.Δ.**» (το Ταμείο) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Φορέων Κοινωνικής Ασφάλισης και τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από το Ταμείο, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Φορέων Κοινωνικής Ασφάλισης και τις διατάξεις του Ν.4308/2014, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Ταμείου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Ταμείο ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Ταμείου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Ταμείου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Ταμείο να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης της Προσωρινής Διοικούσας Επιτροπής, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης της Προσωρινής Διοικούσας Επιτροπής έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Κ.Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για το «ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ Ν.Π.Ι.Δ.» και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης της Προσωρινής Διοικούσας Επιτροπής.

ΑΘΗΝΑ, 01 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2021

**ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ Ν. ΓΚΙΠΑΛΗΣ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24051

**Έκθεση Διαχείρισης της Προσωρινής Διοικούσας Επιτροπής του  
«ΤΑΜΕΙΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ  
ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ ΝΠΙΔ –Ν.Π.Ι.Δ.»  
ΧΡΗΣΗΣ 2020**

Κύριοι Σύμβουλοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό του Ταμείου, σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα του Ταμείου κατά την χρήση που έληξε στις 31/12/2020 και τις προοπτικές της για την επόμενη χρήση.

**1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ**

Κατά την πρώτη χρήση κατατέθηκαν τα αποθεματικά για τα Ίδια Κεφάλαια από τις εργοδότηριες εταιρείες και οι ασφαλισμένοι κατέθεσαν τις πρώτες εισφορές τους, θέτοντας τις βάσεις για περαιτέρω εξέλιξη και βελτίωση των μεγεθών στο εγγύς μέλλον.

Αναλυτικότερα, δεδομένης της επιθυμίας και της ενθάρρυνσης εκ μέρους της Διοίκησης της ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ προκειμένου για την πραγμάτωση εργασιακής ασφάλειας μέσω της χορήγησης εφ' άπαξ επικουρικής συνταξιοδοτικής παροχής στα μέλη του Ταμείου, σημειώνουμε ότι:

- α) Εντός του 2020 εγγράφηκαν 66 μέλη, ενώ έως σήμερα έχουν εγγραφεί συνολικά 97 ενεργά μέλη,
- β) Το ενεργητικό του Ταμείου στις 31/12/2020 ανέρχεται σε 65.644,13 €.
- γ) Το τελικό πλεόνασμα της χρήσης 2020 ανέρχεται στο ποσό των 64.657,75 €.

**2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ**

Τα έσοδα ασφαλιστικών εισφορών (εισφορές μελών) για πίστωση ατομικών λογαριασμών της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 ανήλθε στο ποσό των 55.300,00 €.

Συγκεκριμένα τα σημαντικότερα κονδύλια του Ισολογισμού διακυμάνθηκαν ως εξής:

	<b>ΧΡΗΣΗ 2020</b>
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	64.989,00 €
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	55.300,00 €
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	9.357,75 €
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	986,38 €
ΈΣΟΔΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ	55.300,00 €
ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	16.000,00 €
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	6.643,61 €
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	1,74 €
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	64.657,75 €

**3. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ**

Τα ελεύθερα διαθέσιμα του Ταμείου την 31/12/2020 αφορούσαν σε καταθέσεις όψεως και ανέρχονταν σε 64.989,00 €.

**4. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ**

Το Ταμείο την 31/12/2020 δεν είχε στην κατοχή του συνάλλαγμα.

**5. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης, όπως και του συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

- 1) Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού έχουν απογραφεί βάσει των πραγματικών λογιστικών εγγραφών του Ταμείου, όπως αυτές παρουσιάζονται σε όλα τα τηρηθέντα, σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π., λογιστικά βιβλία.
- 2) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

**6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ**

Εντός της περιόδου από την 31/12/2020 έως και σήμερα τα ενεργά εγγεγραμμένα μέλη ανέρχονται σε 97.

Δεν συνέβησαν γεγονότα που να δημιουργούν ζημιές ούτε προβλέπεται να προκύψουν στο μέλλον που να αφορούν τις εργασίες της κλειόμενης χρήσης.

**Αθήνα, 31 Μαρτίου 2021**

**Η ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΟΙΚΟΥΣΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Π.Δ.Ε.**

**Ισολογισμός**

Ποσά σε €

	Σημ.	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις		0,26
Προπληρωμένα έξοδα		654,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2	64.989,00
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>65.644,13</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>65.644,13</b>
<b>Καθαρή Θέση</b>		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά Ιδίων Κεφαλαίων άρθρου 25	3	9.357,75
<b>Σύνολο</b>		<b>9.357,75</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>		<b>9.357,75</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τεχνικό απόθεμα συνταξιοδοτικών παροχών	4	55.300,00
<b>Σύνολο</b>		<b>55.300,00</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι		0,38
Λοιπές υποχρεώσεις		986,00
<b>Σύνολο</b>		<b>986,38</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>56.286,38</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και υποχρεώσεων</b>		<b>65.644,13</b>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις από σελίδα 8 έως 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ  
ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις βάσει ΕΛΠ στις 31/12/2020

**Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία**

Ποσά σε €

Για τη περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου		2020
	Σημ.	
Έσοδα ασφαλιστικών εισφορών	5	55.300,00
Παροχές σε ασφαλισμένους		0,00
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>55.300,00</b>
Εισφορές για σχηματισμό Ιδίων Κεφαλαίων		16.000,00
Έξοδα διοίκησης	6	(6.643,61)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων</b>		<b>64.656,39</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	7	1,74
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		0,00
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>		<b>64.658,13</b>
Φόρος εισοδήματος		(0,38)
<b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>64.657,75</b>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις από σελίδα 8 έως 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ο Πρόεδρος της Π.Δ.Ε.

Ο Αντιπρόεδρος της Π.Δ.Ε.

Η Λογίστρια

Κίμων Βολίκας  
Σ237645 / 1999

Χριστόδουλος Αίσωπος  
ΑΒ287112 / 2006

Αναστασία Παγκάλου  
Α.Τ. ΑΜ 171026 /  
Αρ. Αδείας 116319  
Liberty Taxpros MIKE



ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ  
ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις βάσει ΕΛΠ στις 31/12/2020

## Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Περίοδος που έληξε την 31/12/2020

Ποσά σε €

Σημ.	Αποθεματικά Ιδίων Κεφαλαίων αρ.25	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 29ης Σεπτεμβρίου 2020</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Πλεόνασμα μετά φόρου	0,00	64.657,75	64.657,75
Μεταφορά από πλεόνασμα σε Τεχνικό Απόθεμα Συνταξιοδοτικών Παροχών	0,00	(55.300,00)	(55.300,00)
Μεταφορά από πλεόνασμα σε αποθεματικά	9.357,75	(9.357,75)	0,00
<b>Υπόλοιπο 31ης Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>9.357,75</b>	<b>0,00</b>	<b>9.357,75</b>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις από σελίδα 8 έως 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## **Προσάρτημα - Επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020**

### **1. Ταμείο Επαγγελματικής Ασφάλισης**

#### **1.1 Γενικές πληροφορίες**

Το «ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ ΝΠΙΔ –Ν.Π.Ι.Δ.», εφεξής «Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ.» συστάθηκε στις 29 Σεπτεμβρίου 2020 με το υπ' αριθμ. 8542 συμβολαιογραφικό έγγραφο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Σωτηρίου Γεωργίου Μαρσανιώτη και το οποίο καταχωρήθηκε στο ΦΕΚ με αριθμό 4188 στις 29 Σεπτεμβρίου 2020.

Η έδρα του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. είναι στην οδό Γ' Σεπτεμβρίου 144 στην Αθήνα.

Το Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. ιδρύεται για αόριστο χρόνο σύμφωνα με το καταστατικό του. Το Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για την περίοδο από την 29 Σεπτεμβρίου 2020 έως την 31η Δεκεμβρίου 2020 και έχουν εγκριθεί από την Προσωρινή Διοικούσα Επιτροπή (Π.Δ.Ε.) στις 31 Μαρτίου 2021. Η Διοίκηση του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. επιφορτίζεται με την αξιολόγηση της ικανότητας του να συνεχίσει τη δραστηριότητά του και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Το Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. ανήκει στις μικρές οντότητες σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014 και σύμφωνα με τις απλοποιήσεις και απαλλαγές που προδιαγράφονται από την κατηγορία ως μικρή οντότητα. Εντός της περιόδου που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020, το Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. δεν είχε τεθεί υπό εκκαθάριση. Σημειώνεται ότι τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ.. Εντός της περιόδου δεν έγινε τρογγυλοποίηση ποσών στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **1.2 Κύριες Δραστηριότητες**

Ο σκοπός του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. και το αντικείμενο εργασιών είναι η χορήγηση παροχών στους ασφαλισμένους, επαγγελματικής ασφαλιστικής προστασίας, πέραν της

παρεχόμενης από την υποχρεωτική κοινωνική ασφάλιση, για την κάλυψη των ασφαλιστικών κινδύνων του γήρατος, της αναπηρίας και του θανάτου. Προς επίτευξη του σκοπού ιδρύεται κλάδος Συνταξιοδοτικών Παροχών για παροχή εφάπαξ ποσού χωρίς εγγύηση ως προς το ποσό της ή το ποσό της επενδυτικής απόδοσης.

Σύμφωνα με το Καταστατικό του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ., το Διοικητικό Συμβούλιο με πλειοψηφία (4/5) των μελών του μπορεί να δημιουργήσει και άλλους κλάδους ασφάλισης,

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων βάσει Ε.Λ.Π. απαιτεί από τη διοίκηση να κρίνει, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές, οι οποίες να επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών, των λογιστικών πολιτικών, την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων ή των υποχρεώσεων, τα έσοδα ή τα έξοδα που έχουν λογιστικοποιηθεί. Τα πραγματικά αποτελέσματα δύναται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις επανελέγχονται συνεχώς. Οι αλλαγές στις εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία έγινε η αλλαγή και στις επόμενες από αυτήν περιόδους. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων και τη διενέργεια προβλέψεων.

## **2. Συνοπτική αναφορά λογιστικών πολιτικών**

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων βάσει Ε.Λ.Π. απαιτεί από τη διοίκηση να κρίνει, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές, οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών, των λογιστικών πολιτικών, την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων ή των υποχρεώσεων, τα έσοδα ή τα έξοδα που έχουν λογιστικοποιηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις επανελέγχονται συνεχώς.

### **2.1 Λειτουργική μίσθωση**

α) Ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης

## **2.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους.

Ειδικότερα, όσον αφορά τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, οι διαφορές από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία τους (κέρδη ή ζημιές) αναγνωρίζονται ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσης, στην περίοδο που προκύπτουν. Το κονδύλι της καθαρής θέσης (ως άνω διαφορά) μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν τα εν λόγω στοιχεία διαγραφούν ή όταν υπάρχουν αντικειμενικά τεκμήρια ότι τα περιουσιακά στοιχεία έχουν απομειωθεί, Ωστόσο, οι ζημιές απομείωσης (που έχουν μεταφερθεί στα αποτελέσματα) αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι λόγοι που τις προκάλεσαν παύουν να ισχύουν. Κατ' εξαίρεση, οι ζημιές απομείωσης από τίτλους καθαρής θέσης (συμμετοχικούς τίτλους) αναστρέφονται κατευθείαν στην καθαρή θέση και όχι μέσω αποτελεσμάτων.

Όσον αφορά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του εμπορικού χαρτοφυλακίου, οι διαφορές από την επιμέτρηση των εν λόγω στοιχείων στην εύλογη αξία τους αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

## **2.3 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

## **2.4 Υποχρεώσεις**

### **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους, το οποίο είναι το ονομαστικό ποσό της οφειλής στη λήξη. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον αυτόν τον κανόνα έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

## **2.5 Προβλέψεις.**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

## **2.6 Στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών και παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα. Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.

Κάθε δαπάνη ως ανωτέρω αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Τα έσοδα του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. αφορούν σε ασφαλιστικές εισφορές και προσόδους από τόκους και λοιπές αποδόσεις των περιουσιακών στοιχείων.

### **2.7 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών**

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

**ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ  
ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις βάσει ΕΛΠ στις 31/12/2020

---

**3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

	<u>31/12/2020</u>
Λογαριασμός Διαχείρισης Εξόδων	9.688,19
Λογαριασμός Εισφορών	55.300,81
	<u>64.989,00</u>

**4. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο**

	<u>31/12/2020</u>
Αποθεματικά Ιδίων Κεφαλαίων	9.357,75
Σύνολο	<u>9.357,75</u>

Τα αποθεματικά Ιδίων Κεφαλαίων δημιουργούνται και διακρατούνται με παρακράτηση ποσοστού 5% από τις τακτικές εισφορές εργοδότη του άρθρου 25 §3 προκειμένου για την κάλυψη σε ετήσια βάση των τακτικών ή έκτακτων λειτουργικών εξόδων του ταμείου, όπως ενδεικτικά είναι οι υπηρεσίες νομικής, αναλογιστικής και λογιστικής υποστήριξης. Η Ε.Θ.Ε. και οι λοιπές εργοδότητριες εταιρίες, οι οποίες είναι μέλη (τακτικά ή συνδεδεμένα) της Ε.Θ.Ε θα υποχρεούνται στην κάλυψη των πάσης φύσεως εξόδων λειτουργίας του Ταμείου.

**5. Τεχνικό απόθεμα συνταξιοδοτικών παροχών**

Το τεχνικό απόθεμα συνταξιοδοτικών παροχών (κλάδου εφάπαξ) προέρχεται από τις τακτικές και έκτακτες εισφορές εργοδοτριών εταιρειών και ασφαλισμένων του Ταμείου και λοιπών άλλων προσόδων όπως περιγράφεται στο άρθρο 21 του Καταστατικού. Επίσης όπως προβλέπεται στο άρθρο 27, ο Κλάδος Συνταξιοδοτικών Παροχών εφαρμόζει το κεφαλαιοποιητικό σύστημα προκαθορισμένης εισφοράς και δεν εγγυάται κανένα κίνδυνο, ενδεικτικά ούτε βιομετρικό, ούτε και επενδυτικό κίνδυνο, δηλαδή δεν εγγυάται το ύψος της εφάπαξ παροχής, ούτε το ύψος της επενδυτικής απόδοσης, ούτε το ύψος των επενδυτικών εξόδων. Το τεχνικό απόθεμα συνταξιοδοτικών παροχών κατά την 31/12/2020 ανέρχεται σε € 55.300,00.



ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ  
ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις βάσει ΕΛΠ στις 31/12/2020

**6. Έσοδα ασφαλιστικών εισφορών**

	<u>29/09/2020 -</u> <u>31/12/2020</u>
Τακτικές και έκτακτες εισφορές εργοδοτριών εταιρειών	0,00
Τακτικές και έκτακτες εισφορές ασφαλισμένων	55.300,00
Σύνολο	<u>55.300,00</u>

**7. Έξοδα**

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. έχει ως ακολούθως:

	<u>29/09/2020 -</u> <u>31/12/2020</u>
	Διοικητικά έξοδα
Εξωτερικοί συνεργάτες	5.359,22
Ενοίκιο/Τηλεπικοινωνίες/Λοιπά	153,37
Λοιποί φόροι	1.131,02
	<u>6.643,61</u>

**8. Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα του Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. έχουν ως εξής:

	<u>29/9/2020 -</u> <u>31/12/2020</u>
Τραπεζικά έξοδα	0,00
	<u>0,00</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1,74
	<u>1,74</u>
	<u>1,74</u>

**9. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον  
ισολογισμό**

Το Τ.Ε.Α.-Ε.Θ.Ε. Ν.Π.Ι.Δ. έχει συνάψει μη ακυρώσιμη σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση του ακινήτου, η οποία λήγει την 28<sup>η</sup> Μαρτίου 2021.

ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΘΕΣΜΙΚΩΝ  
ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις βάσει ΕΛΠ στις 31/12/2020

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

2021	Ανάλυση	Έως 1 έτος	Από 1 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
	Ενοίκια	150,00	-	-

**10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Εντός του Ιανουαρίου 2021 κατατέθηκαν από τις εργοδότης εταιρείες στον τραπεζικό λογαριασμό εφάπαξ παροχών, εισφορές μηνός Δεκεμβρίου ποσού Ευρώ 144.470,14 και αναγνωρίστηκαν στα αποθεματικά με τρέχουσα ημερομηνία. Δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα.